

# ОТЧЕТ

О проделанной работе ООО Серебряный квартет-3 по обслуживанию подземного паркинга по адресу: г. Москва ул. Теплый стан дом № 7

За апрель 2026 года.

1. Проверена пожарная безопасность и система дымоудаления на территории паркинга с привлечением специалистов.
2. Ремонт въездных ворот на минус втором уровне паркинга.
3. Приобретены и заменены щетки на поломоечной машине.
4. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга (смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих ), с привлечением специалистов.
5. Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
6. Проводится замена люминесцентных ламп в паркинге (первый и второй уровнях), и подсобных помещениях паркинга.
7. Проводится работа по протираанию от пыли пожарных шкафов, на минус первом и втором уровне паркинга.
8. Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг, первой и второй секциях дома.
9. Проведена работа по протираанию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.
10. Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.
11. Проведено техническое обслуживание поломоечной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.
12. Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
13. Проводится работа по сдаче люминесцентных ламп в утилизацию.
14. Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
15. Проведена работа по очистке дренажных колодцев в паркинге.
16. Два раза в неделю проводится влажная уборка первого и второго уровней паркинга.
17. Подметается въезд в паркинг от пыли и мусора.