

## ОТЧЕТ

### о проделанной работе за апрель 2026 г. на объекте ул. Сущевская 29,31

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей, сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения, системы доступа;
- фирма «Лифтехнолоджи» произвела плановые работы по техническому обслуживанию пассажирских и гаражного лифта;
- еженедельно фирма «Аквапрактика» производила обслуживание аквариума (чистка дна, стен, замена воды, обслуживание системы фильтрации);
- производилось ежедневное кормление рыб;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения паркинга;
- еженедельно проводилась уборка пола в паркинге машиной «Керхер»;
- произвели замену 4 ламп на лестничных площадках в доме №31 и 6 штук на площадках дома №29;
- еженедельно проводилась уборка уличного мусорного укрытия во дворе домов;
- произвели установку новой садовой лавочки на автопарковке;
- произвели частичное окрашивание бордюров и решеток лежащих на ливневых лотках во дворе дома №29;
- произвели замену урн у входных групп дома №31 и №29;
- еженедельно производили промывку брусчатки перед подъездами домов со стороны внутреннего двора;
- организация Энергосбыт произвела замену резервного кабеля для дома №31;
- провели промывку цоколя со стороны улицы Сущевская;
- произвели обрезку кустарников во внутреннем дворе на автостоянке;
- произвели сварные работы по зеленому забор с дальнейшим окрашиванием;
- произведена подкормка горшечных растений, расположенных в холле и на этажах 31 и 29 домов;
- произвели спиливание сломанных деревьев после урагана;
- произвели регулировку 2 калиток и кодировку магнитных ключей;
- произвели помывку окон на 1 этажах , дома №29;
- произвели генеральную уборку в подвале дома №29, вход с торца дома;
- произвели заказ однолетних цветов «бегония» для посадки в клумбы;
- провели уборку на кровле дома №29 от мусора и листьев;
- по обращению собственника Квартиры №23, дома №29 произвели ремонт инсталляции в санузле, заменили 2 крана на полотенцесушителе и произвели сварочные работы на общедомовой трубе ГВС;
- произвели демонтаж рекламного монитора в холле дома №31;
- компания «Эколайн» вывезла 36 контейнеров твердых бытовых отходов;
- в праздничные дни вывешивались государственные флаги на фасад дома;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельцев квартир;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за апрель месяц и переданы в бухгалтерию для начисления оплаты.