

Отчет

о проделанной работе за апрель 2026 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнолоджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер") и лестницы запасного выхода из паркинга на улицу;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража с заменой 4 ламп;
- произвели замену 5 ламп в лифтовых холлах;
- произвели замену крана ГВС на общедомовой трубе в паркинге;
- приобрели и установили новые бетонные клумбы перед входной группой дома;
- произвели окрашивание металлических конструкций балкона с помощью промышленных альпинистов на 3 этаже в 1 секции;
- произвели промывку брусчатки, клумб с белым камнем перед домом;
- произвели замену 3 ламп в переговорной комнате;
- произвели косметический ремонт стен на запасных лестницах в 2 секциях дома;
- произвели ремонт и окрашивание стен краской "мокрый шелк" в переговорной комнате;
- произвели замену всасывающего шланга в поломочной машине Керхер;
- нанесли новую белую разделительную разметку и номера мест в паркинге;
- произвели укрепление металлических конструкций клумб во внутреннем дворе дома;
- проводим профилактический осмотр и очищение ливневых лотков во дворе дома;
- произведена подкормка многолетних растений в холле 1 этажа;
- фирма "Эколайн" произвела вывоз 12 контейнеров твердых бытовых отходов;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за апрель месяц и переданы в бухгалтерию водоучета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.