

Отчет

о проделанной работе за апрель 2025 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период, помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнолоджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража с заменой 8 ламп с дальнейшей утилизацией;
- еженедельно проводился профилактический осмотр и очистка ливневых труб;
- произвели окрашивание бордюрного камня на въезде в гараж;
- произвели уборку кровли и водостоки от мусора;
- закончили косметический ремонт (окраска стен, бордюра, нижняя часть столбов, разделительных полос, номерные знаки на полу) в паркинге;
- произвели очистку ливневых труб и окрашивание решеток, закрывающих ливнёвки;
- произвели окрашивание деревянных скамеек, находящихся у подъезда и во внутреннем дворе дома;
- произвели замену фильтров П1, П3, П4 в приточной вентиляции;
- произвели сварные работы на общедомовой трубе ГВС (подача);
- произвели частичный ремонт пола в центральной части паркинга;
- подсыпали грунт в цветочницы и клумбы во внутреннем дворике и перед домом;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водочета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.