

## ОТЧЕТ

### о проделанной работе за апрель 2024 г. на объекте ул. Сущевская 29,31

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей, сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения, системы доступа;
- фирма «Лифтехнолоджи» произвела плановые работы по техническому обслуживанию гаражного и пассажирских лифтов;
- еженедельно фирма «Аквапрактика» производила обслуживание аквариума (чистка дна, стен, замена воды, обслуживание системы фильтрации);
- производилось ежедневное кормление рыб;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения паркинга, с заменой 11 ламп освещения;
- раз в неделю проводилась уборка пола поломоечной машиной Керхер в паркинге;
- произвели замену 7 галагеновых в доме №29 и 11 ламп освещения в МОПах дома №31;
- еженедельно проводилась уборка уличного мусорного укрытия во дворе домов;
- произвели замену 6 ламп в фонарных светильниках во внутреннем дворе дома;
- закончили косметический ремонт в доме №31(окрашивание мусорокамер, межквартирных холлов, спуск в паркинг);
- произвели косметический ремонт в комнате охраны и спуск в паркинг: потолок, стены, заменили ламинат;
- приобрели и повесили новые жалюзи в помещение охраны;
- приобрели тщнирующую пленку ля окон в помещение охраны;
- произвели окрашивание стены после залива квартирой №23 в квартирном холле возле квартир №20 и 21;
- произвели окрашивание забора и ворот в зеленый цвет со стороны улицы Палиха;
- произвели окрашивание бордюров, столбиков, фонари;
- отмыли от пыли и загрязнений цоколь и ограждения со стороны улицы Сущевская;
- привели в порядок внутренний дворик со стороны улицы Сущевская;
- произвели обрезку можжевельника во внутреннем дворе домов;
- произведена подкормка горшечных растений, расположенных в холле и на этажах 31 и 29 домов;
- компания по вывозу мусора «Эколайн» вывезла 34 контейнеров твердых бытовых отходов;
- в праздничные дни вывешивались государственные флаги на фасад дома;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность.