

# ОТЧЕТ

О проделанной работе ГК «Паркинг – 32» по обслуживанию подземного паркинга по адресу: г. Москва ул. Теплый стан дом № 7

За апрель 2023 года.

1. Проверена пожарная безопасность и система дымоудаления на территории паркинга, с привлечением специалиста.
2. Отремонтирована поломочная машина с заменой запасных частей и привлечением специалистов.
3. Отремонтирована дренажная решетка при въезде на второй1 уровень паркинга.
4. Проводится работа по замене запасных частей (щетки и ремни ) на поломочной машинке.
5. Проведена профилактика поломочной машинки (смазка и очистка).
6. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга ( смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих ), с привлечением специалистов.
- 9.Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
- 10.Проводится замена люминесцентных ламп в паркинге (первый и второй уровнях), и подсобных помещениях паркинга.
- 11.Проводится работа по протиранию от пыли пожарных шкафов, на минус первом и втором уровне паркинга.
- 12.Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг, первой и второй секциях дома.
- 13.Проведена работа по протиранию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.
- 14.Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.
- 15.Проведено техническое обслуживание поломочной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.
- 16.Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
- 17.Проводится работа по сдаче люминесцентных ламп в утилизацию.
- 18.Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
- 19.Проведена работа по очистке дренажного насоса на минус втором уровне паркинга.
- 20.Два раза в неделю проводится влажная уборка паркинга минус первого и второго уровня, с помощью поломочной машины и моющих средств.
- 21.Проводится уборка снега при въезде в паркинг на минус первый и на минус второй уровни.