

Отчет

о проделанной работе за апрель 2023 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнологджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- ООО "Группа компаний ДОМ" провело плановое ТО и работы по проведению подключения к хладоснабжению в связи с окончанием отопительного сезона следующих квартир №2,4,5,6,8,9,11;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража и всех технических помещений;
- произвели замену 10 неисправных ламп на лестничных маршах и площадках;
- еженедельно проводился профилактический осмотр ливневых труб;
- произвели окрашивание уличных цветочниц, парковочных столбиков и бордюрного камня на въезде в гараж;
- произвели уборку кровли и водостоки от мусора;
- произвели частичное окрашивание бордюра, столбов, окрашивание разделительных полос в паркинге;
- произвели очистку ливневых труб и окрашивание решеток закрывающих ливневки;
- произвели окрашивание дверей вход с внутреннего двора в Академию ИСПИ РАН;
- произвели ремонтные работы по укреплению дверного косяка на 1 этаже в холле;
- произвели ревизию дверей в слоботочных шкафах на предмет закрывания замков с заменой 1 замка в двери на первом этаже;
- произвели окрашивание деревянных скамеек находящихся у подъезда и во внутреннем дворе дома;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водочета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.