

ОТЧЕТ

О проделанной работе ГК «Паркинг – 32» по обслуживанию подземного паркинга по адресу : г.Москва ул. Теплый стан дом № 7

За апрель 2019 года.

1. Проведена работа по проверке пожарной безопасности и системы дымоудаления с привлечением специалиста.
2. Проведена работа по ремонту напольного покрытия при выходе из паркинга в первую секцию дома.
3. Проведена работа по очистке потолка от свисающей побелки (на минус втором уровне паркинга)
4. Проведена работа по устранению неполадок въездных ворот на минус втором уровне паркинга.
5. Проведена работа по очистке дренажного колодца.
6. Приобретен и установлен новый дренажный насос , на минус втором уровне паркинга.
7. Проведена работа по очистке лючков от скопившегося мусора, на минус первом и втором уровне паркинга.
8. Проводится работа по уборке мусора при въезде в паркинг, на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
9. Проводится работа по замене запасных частей (щетки и ремни) на поломоечной машинке.
10. Проведена профилактика поломоечной машинки (смазка и очистка).
11. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга (смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих), с привлечением специалистов.
- 12.Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
- 13.Проводится работа по контролю и замене люминисцентных ламп в паркинге и подсобных помещениях.
- 14.Проводится работа по очистке от пыли пожарных шкафов на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
- 15.Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг в

первой и второй секциях.

16. Проведена работа по протираанию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.
17. Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.
18. Проведено техническое обслуживание поломоечной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.
19. Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
20. Проводится работа по сдаче люминисцентных ламп в утилизацию.
21. Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
22. Проведена работа по очистке дренажного насоса на минус втором уровне паркинга.