

**Отчет о выполненных работах в МКД  
по адресу: ул. Фотиевой д. 6 корп. 1 за март 2025г.**

1. Составили отчёт за март.
2. Вывесили флаги и украсили входную группу к празднику «Международный женский день» (плакаты, живые цветы).
3. Помыли адресные указатели с 2-х сторон дома.
4. Заменяли декоративные вазы на почтовых ящиках во всех секциях.
5. Обработали придомовую территорию специальными средствами против крыс и мышей.
6. Вывесили поздравления с праздником на мониторах в секциях «А», «Б», «В», «Г».
7. Расконсервировали клумбы на придомовой территории в количестве 12 штук, подготовили к покраске.
8. Устранили все неисправности электро-систем жилых и ремонтируемых квартир.
9. По необходимости затираем швы на мраморном полу во входной группе у выхода секций «А» и «Б», «В» и «Г».
10. Прочистили канализационные лежаки в «А», «Б», «В», «Г» секциях.
11. Помогали в подключении квартир к домофонной системе дома.
12. Заказали материалы для работы маляра и плиточника.
13. Помогаем в подключении МГТС к квартирам.
14. Заказали удобрение для цветов, газонной травы и газонную траву для посева.
15. Смазали все петли ворот вокруг дома.
16. Отремонтирован потолок мусорокамеры на 4 этаже в секции «А».
17. Отремонтирована половая керамогранитная плитка, размером 2м\*2м на 12 этаже в секции «Г» в лифтовом холле.
18. Заменяли дверной стопор в секции «Г» на входной группе.
19. Привезли все огнетушители с перезарядки (90шт.).
20. Ведение домовой документации.
21. Выполнили все заявки жителей квартир по очистке фильтров ГВС и ХВС.
22. Устранена протечка в мусорокамере секции «А», «Б» (пожарная труба).
23. Помыли все окна во входной группе после зимнего периода.
24. Продолжаем ежегодный обход квартир по проверке общедомовых стояков ГВС и ХВС, труб отопления.
25. Заменяли привод в лифте №3.
26. Вывесили флаги к празднику «Присоединение Крыма».
27. Работа с инспектирующими и государственными органами.
28. Очистили все оградительные столбики вокруг дома, подготовка к покраске.
29. По мере необходимости проводим опломбировку дверей технических помещений.
30. Во всех лифтовых смазаны тросы.
31. Купили дистиллированную воду для добавления в фонтан.
32. Получили профилактическое средство против крыс и мышей вокруг дома.
33. По мере необходимости моем стекла во всей входной группе.
34. Отрегулированы все двери на пожарных лестницах и выходов на балкон, доводчики смазаны по всем этажам во всех секциях.
35. Установили топиари ежика и уличные светильники на клумбу.
36. Провели профилактические работы всех лифтов.
37. Сделали план эвакуации офиса.
38. Ежедневная уборка детской площадки.
39. Регулярные работы, связанные с содержанием аквариума (кормление рыб, очистка аквариума).
40. Установили новый блок питания на ресепшн, взамен сгоревшего.

41. Устранили все сантехнические неисправности в доме и в жилых квартирах.
42. Все пожарные ящики опечатаны.
43. Утилизировали неисправные люминесцентные лампы.
44. Купили гигиенические средства для гостевого туалета.
45. Заменена дверная ручка на балконе на 19 этаже в секции «В».
46. Заменяли неисправные лампы в МОП и лифтах.
47. Проверка стояка холодной воды в кв. №118.
48. Сняли показания теплоснабжения, подготовили отчет и сдали в Мостеплосеть.
49. Заказали фанеру и краску для ремонта керамогранитной плитки на спуске около лестницы.
50. Выполняем все заявки жителей.
51. По мере необходимости очищаем декоративные стеклянные камни с двух сторон дома.
52. Помыли все декоративные цветы во входной группе.
53. Регулярно заказываем и привозим справки для квартир.
54. Покрасили ограду и клумбы у выезда с -1 уровня.
55. Купили частотники для лифтов в количестве 2 штук.
56. Начали мыть окна на этажах и лестницах после зимнего периода.
57. Провели работу по сбору документов по поверке водосчетчиков.
58. Провели, в полном объеме, все регламентные и профилактические работы общедомовых систем дома.
59. Прочистили все засорившиеся мусоропроводные клапаны.
60. Произвели профилактическую санитарную обработку всех технических и лифтовых помещений.
61. Заказали корм для рыбок в аквариумы на входной группе.
62. Составлена заявка на необходимые материалы для работы электриков.
63. Регулярная проверка состояния квартир, производящих ремонт и консультация по техническим вопросам: №2, №79, №83, №84, №99, №120, №125, №186, №200, №206.
64. Выполнили все заявки жителей по подключению телевизионных антенн.
65. Заменяли светильники в офисе.
66. Промыли мусоропроводы всех секций.
67. Работа с владельцами по домофонии (выдача кодов и ключей).

Командант дома \_\_\_\_\_



\ С.В. Попова \