

## Отчет

### о проделанной работе за март 2025 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнолоджи» провела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования, в том числе проверку связи из кабины с охраной;
- фирма "Аквапрактика" еженедельно производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- произвели промывку понорамного остекления 1 этажа и входные группы;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- произвели очистку дренажного колодца в паркинге;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения паркинга и всех технических помещений с заменой 8 лампы освещения;
- в период гололедицы обработали придомовую территорию реагентом и рыхлили снег для быстрого таяния во внутреннем дворе и на улице;
- еженедельно проводился профилактический осмотр ливневых труб;
- произведена подкормка многолетних растений в холле 1 этажа;
- провели уборку придомовых цветочниц, клумб от листьев и мусора после зимы;
- провели генеральную уборку запасных лестниц в двух подъездах дома;
- произвели промывку домового знака;
- произвели замену кабеля для розеток в переговорной комнате ;
- промыли остекление с внутренней стороны 1 этажа холла;
- произвели замену вентиляторов с двигателем на чиллере расположенном на кровле ;
- начали частичный ремонт и окрашивание стен в паркинге;
- провели заказ в УК на краску для окрашивания клумб, лавок, цоколей;
- промыли кешотку вентиляции от пыли и мусора со стороны улицы;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за март месяц и переданы в бухгалтерию водочучета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.