

**о проделанной работе за март 2023 г. на объекте  
Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.**

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнолоджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража и всех технических помещений с заменой лампы освещения в ИТП4 светильн ;
- произвели замену 15 неисправных ламп на лестничных маршах и площадках;
- удалили засор в двух гостевых санузлах паркинга и 1 этажа дома;
- в период гололедицы обработали придомовую территорию реагентом и убирали снег во внутреннем дворе;
- еженедельно проводилось рыхление снега для быстрого таяния во внутреннем дворе дома;
- еженедельно поводился профилактический осмотр ливневых труб;
- произвели чистку клумб от мусора и промыли декокативную щебенку в уличных цветочницах;
- произвели уборку кровли и водостоки от мусора;
- произведена подкормка многолетних растений в холле 1 этажа;
- произвели замену сальника в ИТП на электродвигателе в системе отопления дома;
- произвели замену хомута на салолифте в гостевом санузле паркинга;
- произвели очистку дренажного колодца в паркинге;
- произвели частичный ремонт пола возле дренажной трубы в подземном паркинге;
- произвели замену фильтров в приточной вентиляции П1, П3, П4;
- произвели заказ на краску для окрашивания лавок и однолетние цветы для высадки в клумбы;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водочета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги;