

Отчет

о проделанной работе за март 2020 г. на объекте

ул. Сушевская 29, 31.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения и системы доступа, в том числе произведена регулировка и наладка видеокамер и регистратора;

- проводился регламентный осмотр и обслуживание гаража;

- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража, в том числе заменили два светильника, произведена замена 10 ламп в светильниках;

- собраны и отправлены на утилизацию испорченные люминесцентные и энергосберегающие лампы;

- по заявке владельца квартиры № 20 дома № 29 устранили протечку трубы ГВС;

- фирма «Противовес» провела плановые работы по техническому обслуживанию пассажирских лифтов домов №29, №31 и гаражного лифта паркинга;

- по заявке владельца квартиры № 28 дома № 29 произвели замену смесителя в санузле;

- произведена замена металлического отлива на кровле дома № 29;

- провели генеральную уборку и покрашены стены в подвале дома №31;

- произвели уборку и замену 3 светильников в бойлерной дома №29;

- произвели чистку и ремонт трубы ГВС в доме №29;

- ежедневно производили санитарную обработку подъездов;

- производили санитарную обработку брусчатки у подъезда;

- произвели уборку сухих листьев и рыхление почвы;

- промыли брусчатку перед подъездами от пыли;

- произвели ремонт утеплителя на трубах канализации в паркинге;

- зачистили следы протечки на потолке в паркинге;

- заменили цоколь и лампы накаливания в потолочном светильнике в доме 29 подъезд №1, 7 этаж;

- произвели уборку на кровле дома №29,31;

- в подъездах для жителей разложены средства для обработки рук;

для жителей - произвели замену кран буксы на смесителе в комнате отдыха охраны.

- проведена подкормка горшечных растений установленных в подъездах домов №№ 29,31 комплексным минеральным удобрением;

- собраны показания квартирных водосчетчиков за март месяц и переданы в бухгалтерию для начисления оплаты;

- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;

- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельца квартиры № № 3, 18 дома № 29;

- в праздничные дни 8 марта вывешивались государственные флаги (фасад дома) и поздравительные плакаты (подъезды домов).