

ОТЧЕТ

О проделанной работе ГК «Паркинг – 32» по обслуживанию подземного паркинга по адресу : г.Москва ул. Теплый стан дом № 7

За *март* 2019 года.

1. Проведена работа по проверке пожарной безопасности и системы дымоудаления с привлечением специалиста.
2. Проведена работа по ремонту тамбуров перед входом в паркинг(шпаклевка и покраска), стен и потолков на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
3. Проведена работа по устранению неполадок въездных ворот на минус втором уровне паркинга.
4. Проведена работа по очистке дренажного колодца.
5. Проведена работа по ремонту дренажного насоса с заменой запасных частей на минус втором уровне паркинга.
6. Проведена работа по очистке лючков от скопившегося мусора, на минус первом и втором уровне паркинга.
7. Проводится работа по уборке мусора и снега при въезде в паркинг, на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
8. Проводится работа по замене запасных частей (щетки и ремни) на поломоечной машинке.
9. Проведена профилактика поломоечной машинки (смазка и очистка).
10. Регулярно проводятся профилактические работы гаражных ворот на минус первом и минус втором уровнях паркинга (смазывание направляющих, подтяжка креплений и регулированию направляющих), с привлечением специалистов.
- 12.Проводится ежедневно сбор воды и мытье напольного покрытия тамбуров на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
- 13.Проводится работа по контролю и замене люминисцентных ламп в паркинге и подсобных помещениях.
- 14.Проводится работа по очистке от пыли пожарных шкафов на минус первом и на минус втором уровнях паркинга.
- 15.Ежедневно проводится работа по мытью ступеней спуска в паркинг в первой и второй секциях.

16. Проведена работа по протиранию от пыли камер видео наблюдения в паркинге и при въезде в паркинг.
17. Проведены регламентные работы в электрощитовой паркинга.
18. Проведено техническое обслуживание поломоечной машины с удалением технической пыли с пускового устройства.
19. Ежедневно проводится проверка работоспособности всех электроприборов установленных в паркинге на первом и втором уровнях.
20. Проводится работа по сдаче люминисцентных ламп в утилизацию.
21. Проведена работа по ремонту электрооборудования в подсобном помещении паркинга.
22. Проведена работа по очистке дренажного насоса на минус втором уровне паркинга.