

**Отчет о выполненных работах в МКД
по адресу: ул. Фотиевой д. 6 корп. 1 за март 2019г.**

1. Заменяли старую дверную ручку на новую на входной двери мусорокамеры секций «А», «Б».
2. Отремонтированы и покрашены стены в мусорокамере секций «А», и «Б», установлены алюминиевые уголки.
3. Заменяли старую кнопку вызова лифта на новую на 13 этаже секции «Г».
4. Регулярная проверка состояния квартир производящих ремонт и консультация по техническим вопросам: помещение 2 и кв. №183.
5. Закрепили антенну на крыше дома.
6. Отремонтирован стояк горячей воды 2 зоны «Б» секции,
7. Отремонтирован стояк горячей воды на 2 этаже секций «А» и «Б».
8. Провели работу по сбору документов по поверке водосчётчиков.
9. Отремонтирована ручка в гостевом туалете.
10. Провели проверку огнетушителей в доме, находятся в исправном состоянии, запись сделана в журнале учета. Огнетушители находятся в пожарных шкафах, опечатаны.
11. Купили и установили новый блок питания контроля доступа, взамен сгоревшего секции «А» (СКУД).
12. Устранили все неисправности электро-систем жилых и ремонтируемых квартир.
13. Прочистили канализационные лежаки в «А», «Б», «В», «Г» секциях.
14. Шпаклевка и покраска электрических шкафов в секции «А»: 6, 18 этажи, в секции «Г»: 16 этаж.
15. Шпаклевка и покраска санитарно-технических шкафов в секции «А»: 17, 18, 19 этажи, в секции «Б»: 7, 8, 10, 12, 15, 18 этажи, в секции «Г»: 3, 13, 18 этажи.
16. Шпаклевка и покраска стен в мусорокамере секции «Б».
17. Помыли все декоративные цветы во входной группе.
18. Опломбировали двери технических помещений, Акт отправили в Управу.
19. Закончили ремонт пола в ИТП.
20. Купили плитку для ремонта в мусорокамере секции «Б».
21. Вывесили флаги к празднику 8 марта.
22. Украсили холл к празднику 8 марта (живые цветы, плакаты).
23. По мере необходимости очищаем декоративные стеклянные камни с двух сторон дома.
24. Покрашены стены на лестнице секции «Б» на 2 этаже.
25. Регулярный контроль чистоты переходных балконов и поддержание на них порядка. Уборка снега.
26. Все пожарные ящики опечатаны.
27. Купили краску и колер, шпаклевку и штукатурку для малярных работ в доме.
28. Купили бензин для воздуходувки.
29. Получили профилактическое средство против крыс и мышей вокруг дома.
30. Работа с владельцами по домофонии (выдача кодов и ключей).
31. После установки новых светодиодных светильников ремонтируем потолки.
32. Промыли мусоропроводы всех секций.
33. Ежедневная уборка детской площадки.
34. Выполнили все заявки жителей квартир по очистке фильтров ГВС и ХВС.
35. Купили бензин для трактора.

36. Купили тряпки и специальные средства для уборки дома.
37. Провели профилактические работы всех лифтов.
38. Заменяли неисправные лампы в МОП и лифтах.
39. Сняли показания теплоснабжения, подготовили отчет и сдали в Мосстеплосеть.
40. Выполнили все заявки жителей по подключению телевизионных антенн.
41. Ведение домовой документации.
42. Постоянная очистка крыши дома от снега до машинных отделений.
43. Помогаем в подключении МГТС к квартирам.
44. Обработали придомовую территорию специальными средствами против крыс и мышей.
45. Утилизировали неисправные люминесцентные лампы.
46. По мере необходимости затираем швы полового покрытия во входной группе секций «А», «Б», «В», «Г».
47. На пожарных лестницах поэтапно продолжаем замену люминесцентных светильников на светодиодные светильники.
48. Составлена заявка на необходимые материалы для работы электриков.
49. Регулярные работы, связанные с содержанием аквариума (кормление рыб, очистка аквариума).
50. Произвели профилактическую санитарную обработку всех технических и лифтовых помещений.
51. Помогали в подключении квартир к домофонной системе дома.
52. Работа с инспектирующими и государственными органами.
53. Закончили ремонт стены и потолка пожарной лестницы секции «В» на 22 этаже.
54. Прочистили все засорившиеся мусоропроводные клапаны.
55. Провели, в полном объеме, все регламентные и профилактические работы общедомовых систем дома.
56. Заказали и получили средства для полумоечной машинки во входную группу.
57. Отремонтировали молдинги секции «Б»: 8,15 этажи.
58. Отремонтировали лифт в секции «Г».
59. Посеяли газонную траву и посыпали её удобрениями.
60. Провели собрание по поводу ремонта пола в гараже.
61. Отремонтированы и покрашены стены на пожарной лестнице на 20, 21, 22 этажах секции «В», покрашены стены и потолок на 2 этаже около лифта секции «А», на 1 этаже секции «Б».
62. Почистили и убрали стилобат, придомовой участок от зимнего мусора.
63. Помыли окна на входной группе.
64. Отремонтирован лифт секции «А» и «Б» на 1 этаже.

Комендант дома _____



\ С.В. Попова \