

**Отчет о выполненных работах в МКД  
по адресу: ул. Фотиевой д. 6 корп. 1 за февраль 2026г.**

1. Составили отчет за февраль.
2. Выполняем все заявки жителей.
3. Украсили входную группу воздушными шарами к празднику «День Святого Валентина».
4. Регулярные работы, связанные с содержанием аквариума (кормление рыб, очистка аквариума).
5. Ведение домовой документации.
6. Работа с владельцами по домофонии (выдача кодов и ключей).
7. Отреставрировали декоративные панели во всех лифтах всех секций.
8. Заказали материалы для работы маляра и плиточника.
9. Отремонтирована мраморная плитка в лифтовых холлах на 1 этаже в секции «В» и «Г».
10. Украсили входную группу к празднику «День защитника Отечества» (плакаты, флаги).
11. Купили грязезащитные ковры 25м для в лифтовых секций «А» и «В», входной группы секции «А».
12. Устранили все неисправности электро-систем жилых и ремонтируемых квартир.
13. Прочистили канализационные лежаки в «А», «Б», «В», «Г» секциях.
14. Выполнили все заявки жителей квартир по очистке фильтров ГВС и ХВС.
15. Вывесили поздравления с праздниками на мониторах в секциях «А», «Б», «В», «Г».
16. Отремонтировали канализационную трубу на 2 этаже в секции «Б».
17. Купили термоусадочную трубку и самоклеящуюся пленку для ремонта ручек на продуктовых телегах. Все телеги отремонтированы.
18. По мере необходимости проводим опломбировку дверей технических помещений.
19. Во всех лифтовых смазаны тросы.
20. Сняли показания теплосчетчиков, подготовили отчет и сдали в Мосстеплосеть.
21. Заменяли неисправные лампы в МОП и лифтах.
22. Прочистили все засорившиеся мусоропроводные клапаны.
23. Произвели профилактическую санитарную обработку всех технических и лифтовых помещений.
24. Провели работу по сбору документов по поверке водосчетчиков.
25. По необходимости затираем швы на мраморном полу во входной группе у выхода секций «А» и «Б», «В» и «Г».
26. Отремонтирован отопительный насос в ИТП (автоматика).
27. Обработали придомовую территорию специальными средствами против крыс и мышей.
28. Составлена заявка на необходимые материалы для работы электриков.
29. Смазаны петли дверей выхода на стилобат в секциях «А», «Б», «В», «Г».
30. Покрасили потолок в коридоре 1 этажа в секции «А».
31. Помогали в подключении квартир к домофонной системе дома.
32. Работа с инспектирующими и государственными органами.
33. Устранили все сантехнические неисправности в доме и в жилых квартирах.
34. Помогаем в подключении МГТС к квартирам.
35. Регулярная проверка состояния квартир, производящих ремонт и консультация по техническим вопросам: №2, №79, №83, №84, №99, №120, №125, №186, №200, №206.
36. Покрашен потолок мусорокамеры на 3 этаже в секции «Г».
37. Помыли все декоративные цветы во входной группе.
38. Отремонтирована дверь входа в лифтовой МОП на 1 этаже в секции «Г».

39. Отремонтированы и отрегулированы дверные доводчики на 19 этажах в секциях «Б», «В».
40. Смазали все петли ворот вокруг дома.
41. Провели профилактические работы всех лифтов.
42. Утилизировали неисправные люминесцентные лампы.
43. Продолжаем ежегодный обход квартир по проверке общедомовых стояков ГВС и ХВС, труб отопления.
44. Сделали отдельный телефон для приема заявок на посещение курьеров.
45. Составлена заявка на необходимые материалы для работы сантехников.
46. Ежедневная уборка детской площадки.
47. Отрегулированы все двери на пожарных лестницах и выходов на балкон, доводчики смазаны по всем этажам во всех секциях.
48. Заказали новые декоративные вазы и сухоцветы для декоративного оформления холла.
49. Выполнили все заявки жителей по подключению телевизионных антенн.
50. Вырезали стену в кв. №114 для ремонта трубы ГВС. Отремонтирован стояк.
51. Купили гигиенические средства для гостевого туалета.
52. Регулярно заказываем и привозим справки для квартир.
53. Промыли мусоропроводы всех секций.
54. Получили профилактическое средство против крыс и мышей вокруг дома.
55. Отрегулированы главные входные двери в секции «А», «Б» (внутренние) и «В», «Г» (внешние).
56. Купили дистиллированную воду для добавления в фонтан.
57. Провели, в полном объеме, все регламентные и профилактические работы общедомовых систем дома.
58. Отремонтирована камера видеонаблюдения на 1 этаже входа в секции «В».
59. Вывесили объявления на доски объявлений и в общедомовой чат об очистке снега с балконов.
60. Заказали корм для рыбок в аквариумы на входной группе.
61. Все пожарные ящики опечатаны.
62. По мере необходимости очищаем декоративные стеклянные камни с двух сторон дома.

Комендант дома \_\_\_\_\_



\ С.В. Попова \