

Отчет

о проделанной работе за февраль 2025 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнологджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- фирма "Инженерные системы" произвели увеличение температурного режима в системе Чиллера;
- после проверки работы розеток в переговорной комнате была обнаружена неисправность электрокабеля. Сделали заказ на приобретение нового;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража и всех технических помещений с заменой 7 лампы освещения;
- по обращению собственника, пригласили специалиста для консультации по приточной вентиляции на предмет шума вентилятора на кровле;
- в период гололедицы обработали придомовую территорию реагентом и убрали снег во внутреннем дворе и с парапетов на кровле;
- произвели частичный ремонт уличной лавочки перед подъездом;
- произвели частичную промывку потолочных светильников в паркинге;
- помыли стеклянный фасад (окна) 1 этажа с уличной стороны от пыли и подтеков;
- еженедельно проводился профилактический осмотр ливневых труб;
- произведена подкормка многолетних растений в холле 1 этажа;
- фирма "Эколайн" произвела вывоз 12 контейнеров твердых бытовых отходов;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчётчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водоучета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.