

## Отчет

### о проделанной работе за февраль 2024 г. на объекте Борисоглебский пер., д. 13, стр. 3.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по благоустройству объекта:

- ООО НПП «Сфера безопасности» проводила проверку работоспособности систем АП, ОП и пожарной автоматики;
- фирма «Лифтехнологджи» произвела ремонтно-профилактические работы лифтового оборудования;
- фирма "Аквапрактика" дважды в неделю производила обслуживание аквариума (чистка дна, растений, замена воды, обслуживание системы фильтрации и подачи воздуха);
- проводились регулярные работы по содержанию аквариума (кормлению рыб);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание паркинга (еженедельно проводилось мытье паркинга машиной "Керхер");
- проводилось обслуживание системы электроосвещения гаража и всех технических помещений с заменой 3 лампы освещения;
- произвели замену 4 неисправных ламп, 3 патрона и датчик движения на лестничных маршах;
- произвели замену 2 лампочки на потолке и 1 лампочку в светильнике дежурного света на 3 этаже 1 секции ;
- пригласили специалиста для консультации по приточной вентиляции ПЗ;
- произвели замену канализационной насосной установки BIOLIFT R-4 в санузле паркинга;
- в период гололедицы обработали придомовую территорию реагентом и убрали снег во внутреннем дворе;
- еженедельно проводился профилактический осмотр ливневых труб;
- произведена подкормка многолетних растений в холле 1 этажа;
- произвели очистку дренажного колодца в паркинге;
- произвели замену фильтров в приточной вентиляции П1, ПЗ, П4;
- квитанции по квартплате отправлены владельцем по электронной почте;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водочета для начисления оплаты;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно погасить задолженность;
- в праздничные дни на фасад дома вывешивались Государственные флаги.