

Отчет о проделанной работе за февраль 2022 г. на объекте ул. Сущевская 29, 31.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей, сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- фирма «Лифтехнологджи» произвела плановые работы по техническому обслуживанию гаражного и пассажирских лифтов;
- Фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения и системы доступа.
- еженедельно фирма «Биомир» производила обслуживание аквариума (чистка дна, стен, замена воды, обслуживание системы фильтрации);
- проводился регламентный осмотр и обслуживание гаража;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения паркинга, в том числе произвели замену 15 неисправных ламп освещения;
- произвели замену неисправного потолочного светильника в бойлерной;
- по обращению собственника квартиры №1, дом 31 заменили 2 крана на полотенцесушителе.
- произвели замену 17 галогеновых ламп освещения в МОПах дома №31;
- произвели замену 9 ламп освещения в МОПах дома №29;
- произвели уборку снега с кровли выхода из паркинга;
- регулярно проводилась очистка крыши балконов последнего этажа домов 31 и 29 от сосулек и наледи с помощью промышленных альпинистов;
- проводились мероприятия по ускорению таяния снега;
- по заявке владельца квартиры №13, дома №31 устранили течь, провели консультацию и произвели замену фильтра грубой очистки на стояке ГВС;
- по заявке владельца квартиры № 2, дома №29 произвели установку 2 светильников на кухне;
- произвели уборку снега с технического балкона дома №31;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно гасить задолженность;
- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельцев квартир;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водоучета для начисления оплаты;
- в праздничный День 23 февраля вывешивались государственные флаги (фасад дома) и поздравительные плакаты (подъезды домов).