

Отчет

о проделанной работе за февраль 2021 г. на объекте ул. Сущевская 29, 31.

За отчетный период помимо ежедневного выполнения своих должностных обязанностей, сотрудниками объекта проводились дополнительные работы по улучшению благоустройства объекта:

- фирма РСУ «Противовес» произвела плановые работы по техническому обслуживанию гаражного и пассажирских лифтов;
- Фирма «ТиС Безопасность» провела регламентные работы по обслуживанию видеонаблюдения и системы доступа.
- фирма «Керхер» провела плановый осмотр поломочной машины паркинга;
- проводился регламентный осмотр и обслуживание гаража;
- проводилось обслуживание системы электроосвещения, в том числе произвели замену 5 ламп освещения.
- произвели санитарную обработку мусорокамеры дом №29;
- произвели замену ламп освещения в бойлерной.
- по обращению собственника квартиры №1, дом 31 заменили 2 крана на полотенцесушители.
- произвели замену 12 галогеновых ламп освещения в МОПах дома №31;
- произвели уборку снега с помощью промышленных альпинистов с парапетов дома №29;
- произвели уборку снега с кровли выхода из паркинга;
- произвели гидроэзоляцию потолка в паркинге составом «Аквастоп»;
- отремонтировали ручку на двери мусорокамеры 5 этаж дома №31;
- устранили протечку (произвели сварку) пожарной трубы и установили краны на трубу канализации выходящую из ренажного колодца паркинга;
- после получения сводной отчетности по коммунальным платежам, до всех должников доводилась информация о необходимости срочно гасить задолженность;
- по электронной почте высланы квитанции по оплате коммунальных услуг для владельцев квартир № 3, 18 дома № 29; № 5,17 дома № 31;
- собраны показания квартирных водосчетчиков за февраль месяц и переданы в бухгалтерию водоучета для начисления оплаты;
- в праздничный День 23 февраля вывешивались государственные флаги (фасад дома) и поздравительные плакаты (подъезды домов).