

**Отчет о проделанной работе по объекту:
пр-т Маршала Жукова д.30
январь 2019г.**

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей, оплате машино-мест в подземном паркинге.
2. В подземном паркинге заменены 6 лампочек.
3. Регулярно проводится осмотр технического состояния дома в целом. Недостатки устраняются.
4. В местах общего пользования заменены 9 энергосберегающих лампочек.
5. Произведен ТО лифтов фирмой «Противовес». Недостатков не выявлено, лифт находится в удовлетворительном состоянии.
6. Ежедневный обход и контроль сантехников и электриков, все заявки выполняются.
7. Ежедневно производится влажная уборка МОПов.
8. Произведено ТО въездных ворот в паркинге.
9. Производится ежедневный вывоз мусора уличных контейнеров.
10. Производится ежедневная уборка придомовой территории.
11. Производится влажная уборка гаража.
12. Произведен осмотр электрощитовой (состояние удовлетворительное).
13. Ведутся переговоры с ГБУ-Жилищником по замене дворника.
14. Произвели наладку автоматики в ЦТП.
15. Отрегулирован плотником доводчик дальней калитки.
16. Дополнительно сварили каркас дальней калитки.
17. Произведена наладка видеокамер на территории.
18. Ежедневно производится осмотр крыши и входного козырька от наледи.
19. Убрали новогодние украшения (гирлянды, елку).
20. Закупили в гараж щетки и моющую жидкость для поломоечной машины.

Комендант