

Отчет о проделанной работе по объекту
бульвар Генерала Карбышева д18
январь февраль март апрель 2025

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей.
2. В подземном паркинге заменены лампочки .
3. Регулярно производится осмотр технического состояния дома в целом, недостатки устраняются
4. В местах общего пользования заменены энергосберегающие лампочки.
5. Произведено ТО лифтов ООО Лифтехнолоджи.
6. Ежедневный обход и контроль сантехников и электриков , все заявки выполняются.
7. Ежедневно производится влажная уборка МОПов.
8. Произведено ТО въездных ворот в паркинге
9. Производится ежедневный вывоз мусора уличных контейнеров
10. плотником отрегулированы двери на этажах 1 и 2 секции.
11. Производится влажная уборка гаража
- 12 закупили и установили доводчики 1 и 2 секции 3 шт
13. осмотр кровли 1 и 2 секции на посторонние предметы.
- 14..Компанией ООО Лифтехнолоджи заменены кнопки на вызывных панелях в лифтах 1и 2 секции (4 кнопки)
- 15.плотником частично отремонтированы двери – 1 и 2 подъезда (демонтаж и монтаж дверных ручек)
16. Производится мытье стволов мусоропровода один раз в месяц
- 17 закупили на объект для уборки помещений моющие средства
- 18.плотником отрегулированы доводчики (паркинг)
- 19 .Провели уборку козырька мировых судей от мусора (каждую среду)
- 20.Заказали и получили химию для поломоечной машинки в гараж.
21. Проверка вводов и автоматов в электрощитовых
22. почищены все приямки в гараже.

23. Произвели точечный ремонт напольной плитки на этажах 1 и 2 секции

24. закупили и установили пластиковые двери 4 шт (замена на 2 секции)

25. закупили и установили дверной замок в гараж в комнату 6

26. закупили и установили насос салолифт в гараж для охраны

27. УК проводился осмотр общедомовых коммуникаций по квартирно.

28 сварщиком отработаны заявки по квартирно.

29 плотником смазаны все калитки ворота

30 Плановый осмотр оборудования видеонаблюдения

31 подготовка многолетних цветов к весне(обрезка)

32 фирмой производилось ТО центральных ворот

34 отремонтировали трубы ливневых сток 10 метров

35 ООО Лифтехнолоджи произвели ремонт лифтов 1 и 2 секции (средний лифт)

36)электриком отключены уличные гирлянды

37 еженедельно чистим козырьки на 2 этажах 1 и 2 секции

38 произвели то газонокосилки

39 отремонтировали мусорокамеру 1 секции (замена труб)

40 моляром произведены работы точно покрашены стены входных групп

41 частично заменили на детской площадке плитку на пандусе