

Отчет о проделанной работе по объекту
бульвар Генерала Карбышева д18
январь февраль март апрель 2024

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей.
2. В подземном паркинге заменены лампочки .
3. Регулярно производится осмотр технического состояния дома в целом, недостатки устраняются
4. В местах общего пользования заменены энергосберегающие лампочки.
5. Произведено ТО лифтов ООО Лифтехнолоджи.
6. Ежедневный обход и контроль сантехников и электриков , все заявки выполняются.
7. Ежедневно производится влажная уборка МОПов.
8. Произведено ТО въездных ворот в паркинге
9. Производится ежедневный вывоз мусора уличных контейнеров
10. плотником отрегулированы двери на этажах 1 и 2 секции.
11. Производится влажная уборка гаража
- 12 закупили и установили доводчики калитка центральная, на минус 1 этажах 1 и 2 секции .
13. осмотр кровли 1 и 2 секции на постороннее предметы.
- 14..Компанией ООО Лифтехнолоджи заменены кнопки на вызывных панелях в лифтах 1и 2 секции (6 кнопки)
- 15.плотником частично отремонтированы двери – 1 и 2 подъезда (демонтаж и монтаж дверных ручек)
16. Производится мытье стволов мусоропровода один раз в месяц
- 17Восстановление наружного кабеля на улице шлагбаум
- 18.плотником отрегулированы доводчики (паркинг)
- 19 .Провели уборку козырька мировых судей от мусора (каждую среду)
- 20.Заказали химию для поломоечной машинки в гараж.
21. Проверка вводов и автоматов в электрощитовых
22. почищены все приямки в гараже.
23. Произвели точечный ремонт напольной плитки на этажах

24. закупили краску и покрасили лифты 1 и 2 секции
- 25.. Замена вызывной панели на калитке №1
26. Замена трубки на посту охраны для открывание калиток и ворот
27. частично маляром покрашены черная лестница 1 и 2 секции
- 28 частично покрашены маляром лифтовые холлы и мусоропроводы
- 29 плотником смазаны все калитки ворота и двери мусорной площадки .
- 30 Плановый осмотр и ремонт оборудования видеонаблюдения
- 31 отремонтирована плитка 1 подъезд выход на крышу
- 32 фирмой производилось ТО центральных ворот
- 34 покрашены – выход в гараж (черная лестница) и лифтовой холл 1 и 2 секции
- 35 организовали вывоз снега на уличной парковке
- 36 Произвели демонтаж и монтаж замков мусоропроводов 1 и 2 секции
- 37 еженедельно чистим козырьки на 2 этажах 1 и 2 секции