

Отчёт о проделанной работе по объекту:

ул. Маршала Тухачевского, д. 37/21

Январь, Февраль 2023

1. Ежедневная работа с жителями дома по оплате коммунальных платежей, поверки водо- и электросчетчиков и передачи их в МФЦ.
2. Регулярно проводится осмотр технического состояния дома. Недостатки устраняются.
3. Ведется работа с жителями по оплате долгов по коммунальным платежам.
4. Ведется работа по снятию контрольных показаний водосчетчиков в квартирах.
5. Ведутся беседы с жителями по освобождению МОПов от личных вещей.
6. Ежедневная уборка придомовой территории от мусора.
7. Проводится обработка антигололёдными средствами.
8. Проводится ежедневный обход и контроль сантехниками и электриками. Выполнение заявок жителей дома.
9. Ежедневные работы по уборке МОПов.
10. Регулярно проводится уборка мусора на козырьках входных групп.
11. Проведена замена неисправных ламп в МОПах.
12. Проведена замена неисправных светильников в МОПах.
13. Проведен ремонт в светильников в МОПах.
14. Регулярно проводится ТО всех лифтов и лифтового оборудования.
15. Регулярно проводится чистка лифтовых приямков.
16. Регулярно проводится осмотр МОПов (остекления дверей, ремонт и регулировка доводчиков, петель, пружин, ремонт и замена дверных ручек). Все недостатки устраняются.
17. Регулярно проводится чистка стволов мусоропровода.
18. Регулярно проводится осмотр и ремонт ковшей мусоропровода.
19. Ежедневный обход и осмотр электрооборудования в электрощитовых.
20. Проведен ремонт пультов управления АПС.
21. Проведен частичный ремонт кровельного покрытия.

Комендант Габриелян С.Ю.